



## Energiegutachten zur sparsamen, rationellen und effizienten Energieverwendung in Wohngebäuden vor Ort



### Projektbeschreibung Ihres Gebäudes

Bei dem vorliegenden Objekt handelt es sich um ein freistehendes Zweifamilienhaus mit natürlicher Lüftung

Das Gebäude wurde 1966 erbaut.

Es wurde aus Bims-Hohlblocksteinen mit einer Dicke von 24,00 cm errichtet. Die Außenfassade wurde mit Asbestzementfaserplatten und an den Giebelseiten mit Red Zeder Profilbrettern verkleidet. Die Innenverkleidung der Außenwände wurde mit Gipskartonplatten und Ansatzbinder aufgeklebt.

Das Gebäude wird zur Zeit von 3 Personen bewohnt.

Die Wohnung im Kellergeschoß von 1 Person und die Wohnung im Erdgeschoß von 2 Personen.

Der Dachboden (Spitzboden) wird nicht beheizt.

Es sind an dem Gebäude im Jahr 1980 neue Fenster im Bereich der Nutzungseinheit eingebaut worden. Es wurde im Jahr 1981 eine neue Heizung mit Außentemperaturfühler und Nachtabsenkung eingebaut. Im Jahr 1989 ist die Außentemperaturregung und die Nachtabsenkung durch einen Überspannungsschaden zerstört und bis heute nicht ersetzt worden. Die Heizkörper und Leitungen sind aus dem Jahr 1966, die Leitungen liegen ungedämmt in den Außenwänden und Estrichlagen.



Quelle: Gündling

### Präsentation